



KEW.PA-21

No. Tender: T/LKM/P/8/2017

KENYATAAN TAWARAN TENDER PELUPUSAN ASET TAK ALIH KERAJAAN

1. Tender adalah dipelawa kepada pihak yang layak/ berminat untuk membeli aset seperti berikut:-

Bil.	Keterangan Aset	Harga Dokumen (1 set)	Harga Simpanan	Deposit Tender
1.	Bangunan Empat (4) Tingkat, Lembaga Koko Malaysia, Klang, Selangor	RM 150.00 (Draf Bank / Wang Pos/ Wang Tunai)	RM1,500,000.00	10% dari harga tawaran

2. Sesi lawatan tapak ke bangunan pejabat akan diadakan pada **13 NOVEMBER 2017** diantara jam **11:00 pagi** hingga **2:00 petang** di Lembaga Koko Malaysia, No.30, Jalan Batu Unjur 1, Taman Bayu Perdana, 41200 Klang, Selangor Darul Ehsan. Sebarang pertanyaan sila berhubung dengan En. Mohd Hakim Bin Mohamed Sumeri atau Pn. Emilia Binti Mohd Bakthiar di talian 06-7999001/ 7999004.
3. Tender akan ditutup pada **4 DISEMBER 2017** jam 12.00 tengah hari.
4. Tawaran boleh dibuat dengan menggunakan Borang Tender Pelupusan Aset Alih Kerajaan (KEW.PA-22) yang boleh diperoleh di alamat seperti berikut:

Lembaga Koko Malaysia

Pusat Inovasi & Teknologi Koko
Lot 12621,
Kawasan Perindustrian Nilai, 71800 Nilai, Negeri Sembilan.
Tel: 06-7999001/ 7999004

Tempoh sah laku tawaran adalah 90 bermula dari tarikh tender ditutup.

5. Semua tawaran dengan maklumat yang lengkap hendaklah menggunakan sampul surat berlakri dan No. Tender T/LKM/P/8/2017 dan dihantar melalui pos atau dimasukkan ke dalam peti tender di alamat:

**Ketua Pengarah
(PETI TENDER / TAWARAN)
Lembaga Koko Malaysia
Tingkat 7, Wisma SEDCO
Lorong Plaza Wawasan
Off Coastal Highway
Kota Kinabalu, Sabah
Tel: 088-234477/ 472 / 473
(<http://www.koko.gov.my>)**



6. SYARAT-SYARAT DAN PERATURAN TENDER

- 6.1. Aset bangunan pejabat akan dijual tertakluk kepada harga simpanan.
- 6.2. Petender adalah dikehendaki menyertakan deposit tender sebanyak 10% daripada harga tawaran bagi setiap aset (bangunan pejabat). Deposit Tender hendaklah dalam bentuk cek / draf bank sahaja atas nama LEMBAGA KOKO MALAYSIA.
- 6.3. Tawaran tanpa/kurang deposit tender tidak akan dipertimbangkan.
- 6.4. Semua aset (bangunan pejabat) adalah dijual sebagaimana keadaannya semasa dilihat (*as-is-where-is-basis*).
- 6.5. Jabatan ini tidak bertanggungjawab ke atas aset yang telah dijual.
- 6.6. Semua perbelanjaan berkaitan pembelian aset seperti kos menanggal (*dismantle*), mengangkut dan sebagainya hendaklah ditanggung oleh pembeli sendiri.
- 6.7. Petender yang berjaya hendaklah membuat pembayaran penuh dalam tempoh 14 hari dari tarikh pemberitahuan keputusan. Jika bayaran penuh tidak dijelaskan dalam tempoh 14 hari, deposit tender tidak akan dikembalikan.
- 6.8. Petender yang berjaya hendaklah mengambil aset dalam tempoh 7 hari selepas bayaran penuh dijelaskan. Jika gagal, bayaran yang telah dibuat tidak akan dikembalikan dan Jabatan berhak untuk melupuskan aset tersebut